



# **MODIFICACIÓ NÚM. 1 DEL PLA ESPECIAL D'ORDENACIÓ I PROTECCIÓ DE LA RUTA DE PEDRA EN SEC**

## Equip tècnic redactor:

Sr. Josep Antoni Aguiló Ribas  
Biòleg, Cap de Servei de Medi Ambient  
(Direcció tècnica)

Sra. Maria Antònia Escanellas Mas  
Llicenciada en Dret, Cap de Secció de Camins

**Document per aprovació definitiva  
Octubre 2022**

**Doc. 2 Normativa modificada**

Consell de Mallorca



## **II. Normativa**

Es modifiquen els articles 1, 2, 3, 4, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, 5.7, 5.8, 6, 7, 8.2, 8.3, 10, 11, 12.5, 13.1, 14, 15, 16, 17.2, 18, 19.1, 19.3, 19.4, 19.5, 19.7, 20, 21.2, 21.3, 21.4, 21.6, 21.8, 21.9, 22, 23.3, 23.6, 25, 26, 28, Disposició Addicional segona, Disposició Addicional tercera, Disposició Transitòria Primera i Disposició Final que passen a tenir la redacció següent:

### **Capítol I. Disposicions generals i naturalesa i abast del Pla especial de protecció i d'ordenació de la Ruta de Pedra en Sec**

#### **Article 1. Marc normatiu**

1. El marc normatiu que empara aquest Pla especial de protecció i d'ordenació de la Ruta de Pedra en Sec, en endavant Pla Especial, el conforma la Llei 14/2000, de 21 de desembre, d'ordenació territorial; la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial de les Illes Balears i de mesures tributàries; la Llei 13/2018, de 28 de desembre, de camins públics i rutes senderistes de Mallorca i Menorca; i el Pla territorial insular de Mallorca aprovat definitivament pel ple del Consell de Mallorca de data 13 de desembre de 2004 (BOIB núm. 188 Ext. de 31 de desembre de 2004).
2. Aquest Pla Especial es formula en compliment del que disposa la norma 50 del Pla territorial insular de Mallorca que desplega el règim de les Rutes d'interès paisatgístic i té caràcter d'instrument d'ordenació territorial de conformitat amb les previsions del mateix Pla territorial insular.
3. Pel que fa al rang jeràrquic normatiu, aquest Pla Especial té els efectes previstos en la norma 50.3 del Pla territorial insular que els fa vinculants per al planejament urbanístic municipal.

#### **Article 2. Objectius**

Els objectius del Pla Especial són:

- a. Assegurar l'accés lliure i gratuït dels i les senderistes per un itinerari senyalitzat i oferir serveis mitjançant una xarxa de refugis de muntanya
- b. Establir l'ordenació de l'àmbit de la Ruta, d'acord amb les directrius que es deriven del Pla Territorial Insular de Mallorca i altres instruments de planificació.
- c. L'ordenació del senderisme per la Ruta de Pedra en Sec, des de la protecció i conservació de la naturalesa i del patrimoni i del respecte del medi rural.

- d. Establir la normativa bàsica i els mecanismes per a la conservació i el manteniment dels camins de la Ruta, la seva vigilància, el compliment dels diferents usos i la gestió el Pla Especial.
- e. Fixar la protecció, la conservació i la recuperació del patrimoni viari tradicional, del seu entorn natural i rural, i dels elements del patrimoni natural, cultural, històric, artístic i etnològic que formen part del recorregut.
- f. Contribuir a la divulgació i valoració del medi rural i dels elements patrimoni natural, cultural, històric, artístic i etnològic de la Ruta, especialment de la Serra de Tramuntana com a Patrimoni Mundial, en la categoria de Paisatge Cultural, i del Patrimoni Cultural Immaterial de la tècnica constructiva tradicional de pedra en sec per part de la UNESCO.
- g. Garantir l'adequada conservació dels béns públics i privats, així com la seguretat i els drets de les persones usuàries, propietàries i d'altres titulars de drets.
- h. Afavorir i potenciar el desenvolupament local sostenible del territori per on discorre la Ruta.

### **Article 3. Naturalesa jurídica**

1. Aquest Pla Especial és un instrument de desplegament del subsistema d'ordenació territorial de Mallorca i es redacta amb la finalitat de difondre la realitat patrimonial, promoure la conservació i potenciar el coneixement i comprensió del traçat de la ruta de pedra en sec. El traçat incorporat a aquest Pla Especial és vinculant i s'ha d'incloure en el planejament municipal al moment de redactar la revisió, modificació o nova formulació del planejament urbanístic.
2. La Ruta de Pedra en Sec, en endavant la Ruta, és una ruta senderista d'àmbit i interès insular d'acord amb el que estableix la Llei 13/2018, de 28 de desembre, de camins públics i rutes senderistes de Mallorca i Menorca, sotmesa a l'interès general i ús públic.
3. Independentment de la naturalesa jurídica dels camins que formin part de la Ruta, les actuacions que s'hi realitzin s'han de sotmetre al que disposi aquest Pla Especial i la legislació sectorial vigent que li sigui d'aplicació.

### **Article 4. Àmbit**

1. La Ruta discorre majoritàriament per la Serra de Tramuntana de Mallorca, pels termes municipals d'Alaró, Andratx, Banyalbufar, Bunyola, Calvià, Deià, Escorca, Esporles, Estellencs, Fornalutx, Lloseta, Mancor de la Vall, Palma, Pollença, Puigpunyent, Santa Maria de Camí, Sóller i Valldemossa.
2. L'àmbit de la Ruta és el que figura grafiat en el *Document 2 V. Plànols*, del Pla Especial.
3. A l'àmbit de la Ruta s'inclouen, a més del traçat:

- a. Els elements del patrimoni natural, cultural, històric, artístic i etnològic que formen part del seu recorregut i que es troben inclosos en el *Document 2 V. Plànols*.
- b. Les infraestructures de serveis i equipaments complementaris a la Ruta, que consisteixen en refugis i altres hostatges, instal·lacions, aparcaments, ponts, passarel·les, baranes i elements de senyalització, entre d'altres.
- c. Una zona de protecció de 3 metres a banda i banda del límit exterior dels camins que conformen la Ruta, excepte en sòl urbà, que garanteixi la qualitat paisatgística de l'itinerari i els seus valors patrimonials i naturals. Qualsevol intervenció en aquesta zona de protecció que estigui sotmesa a una autorització expressa segons es determini en la legislació sectorial corresponent, ha de comptar amb un informe favorable, preceptiu i vinculant, de l'Administració titular del camí, a més dels informes sectorials que corresponguin. Aquests informes s'integraran en els expedients d'autorització de conformitat amb el que es preveu en la legislació de procediment administratiu, i s'hauran de pronunciar respecte de la integritat i seguretat de les persones usuàries del camí, la preservació dels elements constructius del camí, així com la preservació dels valors paisatgístics i la prevenció i restauració ambiental d'incendis forestals. Les activitats agrícoles i ramaderes tradicionals no se subjectaran a aquest tràmit.

#### **Article 5. Règim jurídic i titularitat**

1. La Ruta està formada per una xarxa de camins de titularitat pública i/o privats.  
[.../...]
3. Els convenis de col·laboració podran establir, entre d'altres, el marc de col·laboració, les obligacions de cada una de les parts així com mesures complementàries de gestió, de protecció, de conservació i d'ús públic de la Ruta i el seu àmbit.
4. Els trams de la Ruta que recorren totalment o parcialment per espais naturals protegits (Xarxa Natura 2000, LIC, ZEPA, ZEC, reserves, paratge natural, etc.), estan sotmesos també al que disposen els instruments d'ordenació específica d'aquests espais i a totes les normatives comunitàries, estatals o autonòmiques que es vegin afectades.
5. Pel que fa als trams en que la Ruta discorre per el Domini Públic Marítim Terrestre o per les Servituds de Trànsit o Protecció fixades a la legislació de costes, aquesta s'ha de sotmetre també al que disposa l'esmentada normativa.  
[.../...]
7. *Sense contingut.*
8. L'aprovació definitiva del Pla Especial duu implícita la declaració d'utilitat pública dels terrenys, de les obres, de les instal·lacions i dels serveis que aquest hagi previst de manera concreta, als efectes establerts en la legislació d'expropiació forçosa.

## **Article 6. Documentació**

El Pla Especial està constituït per la documentació següent:

### a) Document 1

#### I. Memòria

Document que justifica la conveniència i l'oportunitat del Pla Especial, en defineix la naturalesa, el règim jurídic i l'abast, i argumenta i motiva l'ordenació dels usos proposats i la gestió.

#### II. Normativa

Relació de disposicions que, junt amb la resta de documents escrits i gràfics del Pla Especial, defineixen la seva naturalesa jurídica, regulen les actuacions i intervencions en el seu àmbit mitjançant l'establiment de determinacions per desenvolupar, gestionar i utilitzar la Ruta, els elements de patrimoni, les infraestructures i estableix el seguiment i control de la Ruta, per part de l'òrgan gestor competent.

#### III. Programa d'Actuacions

Document que defineix les actuacions a l'àmbit de la Ruta i les diferents intervencions previstes i necessàries per assolir els objectius establerts. Pel desenvolupar-lo s'han de formular projectes executius d'actuacions i programes de gestió.

#### IV. Estudi Econòmic i Financer

Contempla l'estratègia i les actuacions que cal seguir per gestionar el Pla Especial, i també l'avaluació del cost econòmic, i defineix possibles terminis per desenvolupar el Pla Especial. Consta de fitxes de costos de les inversions per a cadascuna de les etapes i variants de la Ruta.

#### Annexos

S'inclouen dos annexos:

Annex I: Senyalització. S'hi inclouen els diferents elements de senyalització que s'han descrit en el programa d'actuacions.

Annex II: Elements constructius. Recull informació gràfica dels models de construccions de pedra en sec.

### b) Document 2

#### V. Plànols

Recull la documentació cartogràfica en què s'assenyala el traçat de la Ruta, els usos permesos, la tipologia dels camins i els elements del patrimoni natural, cultural, històric, artístic i etnològic que formen part de la Ruta.

c) Document 3

Memòria Ambiental.

### **Article 7. Interpretació de la normativa**

1. La normativa d'aquest Pla Especial s'ha d'interpretar de conformitat al sentit propi del seu contingut, en relació amb el context, i d'acord amb la resta de normativa d'ordenació territorial i amb totes aquelles determinacions establertes a la documentació gràfica i escrita, en el marc dels objectius i finalitats que s'exposen a la Memòria.
2. En els casos de dubte o de contradicció dins la regulació de les previsions del Pla Especial en els diferents documents que el formen, es considera que preval la determinació més restrictiva i la que suposa una major conservació i protecció de la Ruta i del medi, així com una màxima garantia del ús racional i del respecte dels béns públics i privats.

### **Article 8. Circulació per la Ruta**

[.../...]

2. La circulació amb bicicleta o cavall només es podrà realitzar als trams autoritzats per a aquests usos i grafiats en els plànols del document 2.
3. Queda prohibida la circulació per la Ruta amb qualsevol classe de vehicle motoritzat, excepte en els casos següents:
  - a. Pels vehicles dels cossos de seguretat, d'emergència i de prevenció i extinció d'incendis.
  - b. Pels vehicles oficials i de servei vinculats al manteniment i vigilància de la ruta.
  - c. Als trams de la Ruta que coincideix amb sòl urbà o amb carreteres o camins i pistes aptes per el trànsit de vehicles i que estiguin expressament indicats a la cartografia annexa al present Pla Especial.
  - d. Pels vehicles vinculats a l'explotació dels recursos agrícoles, forestals i ramaders de les finques travessades per la Ruta, llevat dels trams expressament prohibits també per a aquests vehicles.

## **Capítol II. Tipologies dels camins de la Ruta de Pedra en Sec**

### **Article 10. Tipologies**

1. Les tipologies de les vies de comunicació que formen part de la Ruta són les següents:
  - a. Carretera: via pública asfaltada que forma part de la xarxa viària principal i permet la circulació simultània i en dos sentits de vehicles.

- b. Carrer: espai urbà flanquejat d'edificis o solars destinat al trànsit públic, per a permetre l'accés als diferents indrets d'un poble o una ciutat i la comunicació entre ells.
  - c. Pista forestal: via no asfaltada sense cap tipus d'elaboració, apta pel pas de vehicles a motor.
  - d. Camí de carro: camí construït originàriament per al trànsit de carros, amb pendent suau i que no forma part de la xarxa viària principal.
  - e. Camí de ferradura: camí que per la seva amplària o pendent sols permet el pas de persones i bísties.
  - f. Tirany: camí que s'ha constituït pel pas reiterat de persones i/o animals, en general amb absència d'elements constructius o molt poc elaborats.
2. Aquestes tipologies es grafien en el *Document 2 V. Plànols*.

### Capítol III. Etapes

#### Article 11. Etapes i trams

1. La Ruta està estructurada en vuit etapes i quinze variants, que se subdivideixen en trams. Cada etapa comença preferentment a un poble o un refugi. Aquest fet facilita l'accés a l'inici i final de cada etapa, perquè el senderista pugui descansar, abastar provisions, o deixar el vehicle, entre d'altres finalitats.
2. Les etapes de la Ruta són les següents:
  1. PORT D'ANDRATX – COMA D'EN VIDAL.....28,34 km
  2. COMA D'EN VIDAL – ESPORLES .....20,03 km
  3. ESPORLES- CAN BOI.....23,11 km
  4. CAN BOI – MULETA .....11,20 km
  5. MULETA – TOSSALS VERDS .....27,86 km\*
  6. TOSSALS VERDS – SON AMER.....12,00 km\*\*
  7. SON AMER – PONT ROMÀ .....17,75 km
  8. PONT ROMÀ – FAR DE FORMENTOR .....29,22 km

\* El tram inicial de l'etapa 5 és coincident amb la part final de l'etapa 4.

\*\* El tram inicial de l'etapa 6 és coincident amb la part final de l'etapa 5.

3. Les variants de la Ruta són les següents:

Variant A. S'Arracó .....	9,03 km
Variant B. Galatzó .....	7,92 km
Variant C. Calvià .....	17,88 km
Variant D. Castell d'Alaró.....	48,64 km
Variant E. Sa Costera .....	34,72 km
Variant F . Pas Llis .....	4,84 km
Variant G. Mancor de la Vall .....	13,15 km
Variant H. Puig de Maria .....	3,90 km
Variant I. Galilea .....	6,00 km
Variant J. La Vileta .....	10,71 km
Variant K. Son Sanutges .....	3,52 km
Variant L. Universitat .....	12,02 km
Variant M. Palmanyola .....	2,90 km
Variant N. Santa Maria del Camí .....	10,37 km
Variant O. Torre des Verger .....	1,92 km

#### **Capítol IV. Elements, àrees i infraestructures dins l'àmbit del Pla Especial**

##### **Article 12. Elements del patrimoni natural, cultural, artístic, històric i etnològic**

[.../...]



5. Resta prohibida a la totalitat de l'àmbit del Pla Especial qualsevol actuació, ús o activitat que pugui suposar, de forma directa o indirecta, el deteriorament o la destrucció de qualsevol element del patrimoni natural, cultural, històric, artístic i etnològic, i molt especialment d'aquells que s'han inclòs en el present Pla Especial o ja estiguin protegits per altres instruments dels previstos a la legislació de patrimoni històric.

### **Article 13. Aparcaments**

1. Únicament es permet l'aparcament a les àrees habilitades per a aquesta finalitat.

### **Article 14. Refugis**

1. La Ruta disposa d'una xarxa de refugis, propietat o gestionats pel Consell de Mallorca, sense perjudici que existeixin altres allotjaments públics o privats, que ofereixin serveis als i les senderistes.
2. Els refugis, de la Ruta són instal·lacions d'ús públic destinades a:
  - a) Facilitar la pràctica de l'excursionisme oferint els serveis d'allotjament i manutenció en la mesura de les seves possibilitats;
  - b) Promoure la formació, l'educació i la investigació del medi natural i rural, del seu patrimoni arquitectònic i etnològic, així com la seva conservació i la gestió.
3. Els refugis han de complir el que prevegi la normativa sectorial vigent que li sigui d'aplicació. El Consell de Mallorca regularà els usos i serveis mitjançant el corresponent desplegament reglamentari.
4. Els nous refugis se situaran a:
  - La Finca pública de Galatzó, a Calvià (UTM 454580,30 4384289,87)
  - La Finca pública de Tossals Verds, a Escorca (UTM 485354,14 4403022,28).
  - La Finca pública de Raixa, a Bunyola (UTM 471921,99 1392356,50).

I a les àrees compreses a:

  - L' Etapa 2 i la Variant K, entre la finca pública de Planícia i el nucli urbà d'Esporles.
  - La Variant E entre Bàltx d'Avall i la connexió amb l'etapa 6.
  - L'etapa 8, entre el nucli urbà del Port de Pollença i el Far de Formentor.

Aquestes previsions no exclouen altres possibles ubicacions de nous refugis.

### **Article 15.** Sense contingut.

## Capítol V. Requisits tècnics mínims de les actuacions

### Article 16. Criteris generals per a les actuacions de rehabilitació i conservació del medi natural

1. Els treballs de restauració dels camins de la Ruta no poden suposar la desforestació de cap zona arbrada llevat que sigui estrictament necessari i sempre aplicant el criteri d'escollir l'alternativa de menor impacte.
2. Si per realitzar una actuació a un camí fos necessària la destrucció d'algun tram de paret seca, aquesta s'haurà de restaurar.
3. En cas que la restauració d'algun dels trams suposi la posada al descobert de talussos, aquests no podran deixar-se al descobert, sinó que s'hauran de vegetar o protegir amb un marge.
4. En l'època de nidificació (de gener a juny) i segons la zona, es tindrà especial cura en què els treballs d'adequació, condicionament i senyalització no afectin a la nidificació de les aus protegides per Xarxa Natura 2000. En el cas que es presentin dubtes s'haurà d'adreçar la corresponent consulta al servei de protecció d'espècies competent.
5. Si dites actuacions es troben contemplades a l'article 101.2 del PORN del Paratge Natural de la Serra de Tramuntana s'hauran de sotmetre al procediment d'avaluació ambiental que correspongui i al procediment d'avaluació de les repercussions ambientals contemplades en l'article 39 de la LECO (article 102.2 del PORN).

### Article 17. Criteris generals per a les actuacions de restauració i conservació del patrimoni de pedra en sec

[.../...]

2. La restauració, rehabilitació i/o nova construcció de pedra en sec de parets, marges, empedrats, camins i altres elements del patrimoni de la Ruta s'ha de fer amb pedra de característiques litològiques semblants a les del lloc on troben construïts, sense la utilització de ciment o altres materials de lligam, utilitzant la tècnica constructiva tradicional de pedra en sec declarat Patrimoni Cultural Immaterial per part de la UNESCO.

[.../...]

### Article 18. Criteris generals per a l'habilitació de nous trams de la Ruta

1. Els nous trams que s'habilitin per incorporar-los a la Ruta tindran una amplada mínima de 2 metres sempre que les característiques del terreny ho permetin, i el ferm serà de terra o empedrat.
2. En el cas de que el nou tram habilitat s'ubiqui dins l'àmbit del Paratge Natural de la Serra de Tramuntana, s'haurà d'adequar al que disposi el PORN vigent.

3. L'habilitació de nous trams serà prioritària quan l'itinerari coincideixi amb una carretera i quan el nou tram discorri en paral·lel a aquesta es disposaran les mesures de seguretat necessàries.

### **Article 19. Criteris generals per a la construcció d'infraestructures**

1. Refugis i altres hostatges:

S'han d'utilitzar preferentment edificacions tradicionals existents, i s'adaptaran, en la mesura que sigui possible, a la normativa vigent en matèria d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques per a persones de mobilitat reduïda, en coherència a l'accessibilitat dels camins que hi donin accés.

[.../...]

3. Senyalització

- a. En cap cas es permet la senyalització mitjançant pintura, adhesius o altres elements estranys.
- b. Les senyals s'han de col·locar de manera que siguin visibles en els dos sentits de marxa possibles.
- c. La senyalització inclou cinc tipus de senyal: balisa, pal direccional, senyal urbana, panell informatiu i senyals complementàries. El panell informatiu inclourà, com a mínim, la següent informació: situació, etapa o variant, temps de recorregut i plànol descriptiu, toponímia i recomanacions o normativa.
- d. S'indicarà en els panells aquells trams del recorregut que per les seves característiques siguin aptes per a persones amb mobilitat reduïda.
- e. Els criteris per ubicar la senyalització són:
  - Bifurcacions i encreuaments amb possibilitat de confusió.
  - Zones amb possibles drecceres que puguin ésser perjudicials per el patrimoni construït, la fauna, la flora o la seguretat dels i les senderistes.
  - En trams llargs sense canvis de sentit o encreuaments per tal de confirmar que la persona usuària es troba a l'itinerari correcte.
  - Entrada i sortida dels nuclis de població i de les finques públiques o privades.
  - Altres indrets prohibits o conflictius, de perill o d'interès.
- f. La senyalització d'itineraris que coincideixin totalment o parcialment amb la Ruta de Pedra en Sec requerirà d'informe previ favorable de l'òrgan de gestió de la ruta, i el disseny dels senyals s'adaptarà al que s'especifica a l'Annex I.

g. Informació a la persona usuària:

- En els accessos, refugis i infraestructures es col·locaran panells informatius sobre els usos permesos, els prohibits, les restriccions, els valors mediambientals presents i els comportaments recomanats a les persones usuàries.
- Es podran instal·lar panells informatius en elements patrimonials o indrets fràgils a nivell mediambiental per tal d'informar a les persones usuàries sobre els valors etnològics, culturals i mediambientals d'aquests elements o hàbitats i garantir la seva conservació. En els panells que se situïn dins espais naturals protegits s'informarà des dels diferents punts d'accés de la ruta dels seus valors naturals així com de les amenaces existents, especialment els incendis forestals. En els trams que la ruta discorri pels punts d'interès geològic es podran situar panells informatius explicatius.
- S'hauran d'instal·lar panells d'avertència a:
  - Punts amb risc d'arrossegament per aigües de pluges, s'hauran de senyalitzar indicant el nom del torrent i advertint del possible perill. En cap cas es col·locaran senyals on s'obstaculitzi el pas de les aigües.
  - Zones amb risc d'incendi forestal, aquestes indicacions es col·locaran en aquells vials que travessin terreny forestal amb risc d'incendis alt, molt alt i extremadament alt, amb l'objectiu d'informar al senderista sobre el risc d'incendi a l'itinerari i els seus voltants, així com dels comportaments adequats per a prevenir-ho.
  - Zones amb risc d'esllavissades, els elements d'informació (punts d'informació, panells i fulletons) han de fer especial esment a l'increment del risc d'esllavissades amb alerta per condicions meteorològiques adverses (pluges intenses, vents forts i gelades), tot remarquant que no és recomanable transitar per la ruta en aquestes condicions.
  - Punts d'arribada a carreteres.

4. Tancaments

- a. Pels tancaments laterals s'haurà d'estar al que prevegi la normativa sectorial que li sigui d'aplicació. Quan aquests es trobin dins l'àmbit territorial del Paratge Natural de la Serra de Tramuntana, s'haurà d'adequar al que disposi el PORN vigent. En cap cas superaran una altura d'1,5 metres.
- b. En tot cas les persones usuàries hauran de respectar els tancaments que es trobin al llarg de la Ruta.
- c. En qualsevol cas els tancaments hauran de garantir la qualitat paisatgística de l'itinerari i els seus valors patrimonials i naturals.
- d. Queda prohibit el tancament amb material plàstic, xiprell, canyís o altre tipus de pantalles visuals.

5. Baranes

Es podran situar baranes en els llocs que presentin perill per a les persones usuàries, per protegir el medi natural en indrets de fragilitat elevada o per evitar la proliferació de dreceres. Les baranes hauran de ser de fusta d'ús tradicional (alzina, ullastre, etc.) o de fusta tractada. També podran ser de corda en cas de necessitat i que no es puguin fer de fusta per l'orografia del terreny.

[.../...]

#### 7. Barreres

- a. Les barreres estaran formades respectant la tipologia tradicional i, a ser possible, hauran de ser de fusta d'ús tradicional (ullastre, alzina, etc.) o de fusta tractada.
- b. *Sense contingut*
- c. Les barreres permetran, en qualsevol cas, el pas de les persones usuàries a peu, a bicicleta o a cavall, en funció de l'ús permès.

#### **Article 20. Règim urbanístic de les actuacions incloses en el Pla Especial**

1. Les obres, instal·lacions i activitats previstes en el present Pla Especial no tenen la necessitat de sol·licitar la declaració d'interès general d'acord amb el que disposa l'article 21 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears. No obstant l'anterior, les actuacions incloses en el present Pla Especial hauran de complir, en tot cas, amb la resta de normativa sectorial vigent que sigui d'aplicació.
2. Totes les actuacions incloses en el present Pla Especial duen implícita la declaració d'utilitat pública als efectes del que disposa la legislació vigent en matèria d'expropiació forçosa.
3. Les actuacions incloses en el present Pla Especial tenen la consideració excepcional establerta a l'article 149.2 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears (LUIB).
4. Les previsions establertes pel present Pla Especial són vinculants per als plans urbanístics municipals i per tant hauran d'incorporar les seves determinacions d'acord amb la legislació en aquesta matèria.
5. Les actuacions que puguin afectar a les línies i instal·lacions dependents de Red Eléctrica de España o qualsevol altre ens gestor d'infraestructures energètiques o de telecomunicacions, és consultaran prèviament amb el organisme respectiu i afectat que haurà d'emetre el seu parer en un termini de 20 dies; si una disposició específica d'aplicació estableix un termini diferent, s'estarà al de la norma de major rang.
6. Les actuacions a realitzar que estiguin incloses dins els annexos de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears (equivalent a l'actual Decret Legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears), s'hauran de tramitar d'acord amb el que estableix l'esmentada llei. Igualment, dins l'àmbit del PORN del Paratge Natural de la Serra de Tramuntana, independentment de que les actuacions previstes en el Pla Especial tinguin o no la consideració d'obra civil i, per tant no estiguin

subjectes a llicència d'obres un cop aprovat aquest Pla Especial, no estaran eximides dels tràmits obligatoris d'avaluació d'impacte ambiental ni de l'informe preceptiu a que fa referència l'article 21.2 de la Llei 5/2005 ni, si escau, de l'avaluació de les repercussions ambientals que estableix l'article 39 de la mateixa llei.

7. Les actuacions que es realitzin dintre de les zones d'aplicació de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, estaran sotmeses a dita llei, especialment al que s'indica a: Títol III referent al règim específic d'utilització del domini públic marítim terrestre; Títol II referent a les limitacions que per raons de protecció són aplicables als terrenys contigus mitjançant les servituds; i la Disposició Transitòria Quarta en la que es regulen les construccions o instal·lacions existents en zones de domini públic o servitud.

## Capítol VI. Definició i regulació dels usos generals de la Ruta

### Article 21. Normes generals d'ús

[.../...]

2. Els usos dins l'àmbit de la Ruta s'hauran de desenvolupar amb respecte als béns públics i privats existents. Qualsevol activitat que es dugui a terme s'ha de realitzar de forma que no pertorbi, molesti o suposi perill o dany al medi natural, al patrimoni, a les persones, a la fauna, a les activitats agrícoles o ramaderes de l'entorn.
3. Amb caràcter general, les persones usuàries de la Ruta s'han d'abstenir de produir renous que puguin pertorbar el comportament de la fauna, molestar als altres persones usuàries, i provocar molèsties o perjudicis a les activitats agrícoles o ramaderes de l'entorn.
4. Es prohibeix fer foc excepte en les àrees autoritzades i complint la normativa vigent en cada moment relativa a la prevenció d'incendis forestals.

[.../...]

6. Les persones que circulen en bicicleta, a cavall o amb vehicles de tracció rodada pels trams autoritzats de la Ruta tenen l'obligació de respectar a les altres persones usuàries, sense ocasionar-los molèsties i respectant la seva preferència.

[.../...]

8. *Sense contingut.*
9. Les persones usuàries de la Ruta són responsables dels accidents que puguin patir o provocar a tercers, a causa de la manca de coneixement de les característiques i dificultats de la Ruta, de l'ús de material inadequat, de no fer cas de les recomanacions dels organismes pertinents en cas de meteorologia adversa, indicació de perill o obres, i de la negligència o el mal ús de les instal·lacions o de qualsevol altre element de la Ruta.

## **Article 22. Usos i activitats permeses, compatibles, prohibides o subjectes a autorització prèvia**

### 1. Usos i activitats permeses i compatibles:

Són usos permesos de la Ruta

- a. El senderisme i les activitats de caràcter esportiu, recreatiu, pedagògic, mediambiental o cultural, realitzades per particulars, entitats públiques o privades legalment constituïdes, amb o sense finalitat de lucre; així com els usos que se'n derivin de la gestió de la finca per on transcorre la Ruta. Aquestes activitats s'han de realitzar amb ple respecte a les disposicions de la present normativa i de qualsevol altre normativa competent o de rang superior.
- b. Les activitats ramaderes s'hauran de dur a terme amb seguretat per a les persones usuàries de la Ruta.
- c. Pel que fa al règim d'usos dins l'àmbit territorial del paratge natural de la Serra de Tramuntana, s'haurà d'adequar al que disposi el PORN vigent, així com a qualsevol altra normativa vigent que li sigui d'aplicació en matèria d'espais naturals protegits.
- d. Són usos permesos a la ruta els que s'estableixen a la cartografia del Pla Especial, i que són els següents:
  - Senderisme.
  - Senderisme i circulació a cavall.
  - Senderisme, circulació a cavall i en bicicleta.
  - Senderisme, circulació a cavall, en bicicleta i vehicles a motor.

### 2. Usos i activitats prohibides:

Són usos i activitats prohibides les següents:

- a. Totes aquelles que suposin una alteració, destrucció o deteriorament dels valors naturals, patrimonials o paisatgístiques, de qualsevol infraestructura de la Ruta i del seu àmbit.
- b. Fer foc en tot el recorregut de la Ruta i del seu àmbit, excepte a les àrees recreatives autoritzades i complint la normativa vigent en cada moment relativa a la prevenció d'incendis forestals.
- c. Abocar o deixar qualsevol tipus de residus o qualsevol element que pugui ser contaminant o representar un perill per a la flora o la fauna, així com ser susceptible de provocar incendis forestals.
- d. *Sense contingut.*

[.../...]

- f. La contaminació acústica o fer renou innecessari.
- g. *Sense contingut.*

[.../...]

- j. Fumar a llocs en risc d'incendis. En tot cas, es prohibeix tirar lloques.
- k. *Sense contingut.*
- l. *Sense contingut.*

### **Article 23. Usos i activitats que requereixen autorització escrita prèvia**

Sense perjudici d'altres autoritzacions concurrents, requeriran sol·licitar autorització prèvia i independent a l'òrgan gestor de la Ruta els següents usos i activitats:

[.../...]

- 3. *Sense contingut.*

[.../...]

- 6. *Sense contingut.*

## **Capítol VIII. Execució i gestió del Pla Especial**

### **Article 25. Òrgan gestor de la Ruta**

1. Correspon al Consell de Mallorca el desenvolupament, l'execució i la gestió de la Ruta, d'acord amb aquest Pla Especial.
2. El Consell de Mallorca podrà delegar part o totes les competències de gestió del Pla Especial a favor d'un òrgan de gestió. El Consell de Mallorca, podrà desplegar les previsions contemplades en aquest Pla, mitjançant convenis de col·laboració amb persones físiques o jurídiques, públiques o privades, ajustant-se a les previsions legals en matèria de règim local.
3. El Consell de Mallorca, directament o a través de l'òrgan gestor que es creí, ha de designar un grup format per personal tècnic competent en la matèria i en nombre necessari per coordinar les tasques periòdiques o esporàdiques establertes en el Pla Especial, fer el seguiment i el control de la Ruta de la Pedra en Sec, i determinar les mesures adients que cal que els òrgan competents formulin i aprovin.



4. El Consell Assessor, format per representants de les diferents administracions i dels col·lectius de persones usuàries, propietàries i altres col·lectius implicats, representats en entitats o associacions, vetllarà pel compliment de les determinacions d'aquest Pla Especial. Aquest Consell Assessor es reunirà periòdicament amb l'objectiu de millorar i adaptar la Ruta a les necessitats de les persones usuàries i a les propietats públiques o privades afectades. La seva composició i funcionament s'establirà reglamentàriament una vegada aprovat el Pla Especial, en els termes que estableixi la legislació en matèria d'igualtat d'homes i dones.

#### **Article 26. Execució i gestió**

1. El Consell de Mallorca executarà el Pla Especial mitjançant:
  - a. El Programa d'actuacions, que comprèn la definició del marc general d'actuacions i intervencions a la Ruta de la Pedra en Sec, i la zona de protecció, amb la quantificació econòmica d'aquestes actuacions.
  - b. Els projectes tècnics de les actuacions, instruments executius i de desenvolupament de les propostes d'actuació i intervenció, continguts en el Programa d'actuacions d'aquest Pla Especial.
  - c. El Programa de gestió de la Ruta de la Pedra en Sec, que comprèn els documents que estableixen els mecanismes de gestió necessaris, d'acord amb l'Estudi Econòmic i Financer (apartat IV del document 1), per desenvolupar allò que determina el Pla Especial i del Programa d'Actuacions de la Ruta de Pedra en Sec.
2. El Consell de Mallorca, en la seva qualitat d'entitat gestora del Pla Especial de la Ruta, serà responsable de la imatge i promoció de la Ruta, així com del manteniment, la reparació, la conservació i la vigilància de tota la Ruta, aquestes responsabilitats passaran a formar part del programa d'actuacions i el seu finançament anirà íntegrament a càrrec del Consell de Mallorca, sense perjudici de les competències que puguin tenir altres administracions públiques competents o mitjançant el previst a l'article 28 del present Pla Especial.

#### **Article 28. Revisió o modificació del Pla Especial**

1. El present Pla Especial es revisarà i/o modificarà en els supòsits següents:
  - a. L'entrada en vigor de noves lleis o normes de rang jeràrquic superior, o la modificació de les existents, que imposin la seva revisió i/o modificació.
  - b. L'evolució socioeconòmica i territorial, l'interès públic i general, o l'esdeveniment de fets nous que afectin substancialment els objectius i elements fonamentals del Pla Especial, que aconsellin i facin procedent la seva revisió i/o modificació.

2. La revisió i/o modificació del Pla Especial indicada en el punt anterior es tramitarà segons el que disposa la legislació vigent, en particular la Llei 14/2000, de 21 de desembre, d'Ordenació Territorial i la Llei 13/2018 de 28 de desembre, de camins públics i rutes senderistes de Mallorca i Menorca.

### Disposicions addicionals

[.../...]

**Segona.** Mentre no es disposi dels terrenys necessaris per a la obertura d'algun tram de la Ruta el Consell de Mallorca podrà establir una variant alternativa provisional, sense que això suposi la modificació del Pla Especial.

### Tercera. Afeccions aeronàutiques

1. Les construccions i instal·lacions, així com qualsevol altra actuació que es contempli a les zones afectades per les Servituds Aeronàutiques de l'Aeroport de Palma de Mallorca – Base Aèria de Son San Juan, de la instal·lació radioelèctrica d'ajuda a la navegació aèria VOR/DME de Pollença , o de la instal·lació radioelèctrica d'ajuda a la navegació aèria NDB d'Andratx, inclosos tots els seus elements (com antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, remats decoratius), així com qualsevol altre afegit sobre tals construccions, així com els mitjans mecànics necessaris per a la seva construcció (grues, etc.), modificacions del terreny o objectes fixos (pals, antenes, aerogeneradors incloses les pales, cartells, etc.), així com el gàlib de viari o de via fèrria , no poden vulnerar aquestes servituds aeronàutiques, les quals estan representades en els plànols de l'Annex Afeccions Servituds Aeronàutiques de la Modificació núm. 1 del Pla Especial d'Ordenació i Protecció de la Ruta de Pedra a Sec, llevat que quedi acreditat, segons el parer de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA), que no es compromet la seguretat ni queda afectada de manera significativa la regularitat de les operacions de les aeronaus, d'acord amb les excepcions que preveu el Decret 584/72, en la redacció actual.
2. A les Zones de Seguretat de les instal·lacions radioelèctriques per a la Navegació Aèria es prohibeix qualsevol construcció o modificació temporal o permanent de la constitució del terreny, de la seva superfície o dels elements que s'hi trobin, sense previ consentiment de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA), d'acord amb l'article 15, apartat b), del Decret 584/72, en la redacció actual.
3. En cas que les limitacions i els requisits imposats per les servituds aeronàutiques no permetin que es duguin a terme les construccions o instal·lacions previstes, no es generarà cap tipus de dret a indemnització per part del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana, ni del gestor aeroportuari ni del prestador dels serveis de navegació aèria, excepte quan afecti a drets ja patrimonialitzats.

4. A les zones i espais afectats per les servituds aeronàutiques, l'execució de qualsevol construcció, instal·lació (pals, antenes, aerogeneradors – incloses les pales-, mitjans necessaris per a la construcció (incloses les grues de construcció i similars)) o plantació, requerirà acord favorable previ de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA), d'acord amb els articles 30 i 31 del Decret 584/72, en la redacció actual.
5. A les zones i espais que no es trobin situats sota les servituds aeronàutiques, l'execució de qualsevol construcció o estructura (pals, antenes, aerogeneradors –incloses les pales- etc.), i la instal·lació dels mitjans necessaris per a la seva construcció (incloses les grues de construcció i similars), que s'elevi a una altura superior als 100 metres sobre el terreny o sobre el nivell del mar dins d'aigües jurisdiccionals, requerirà pronunciament previ de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA) en relació amb la seva incidència en la seguretat de les operacions aèries, d'acord amb el que disposa l'article 8 del Decret 584/1972 en la redacció actual.

#### **Disposicions transitòria**

**Primera.** El model de senyalització serà l'especificat a l'*Annex I: Senyalització*, que serà substituït pel que s'aprovi en desenvolupament de la Llei 13/2018, de 28 de desembre, de camins públics i rutes senderistes de Mallorca i Menorca.

#### **Disposició final**

Aquesta normativa entrarà en vigor a l'endemà de la publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

El Cap del Servei de Medi Ambient

La Cap de Secció de Camins

## Normativa - SEFYCU 2996367

Podeu accedir a aquest document en format PDF - PAdES i comprovar la seva autenticitat a la Seu Electrònica utilitzant el codi CSV següent:



**URL (adreça a Internet) de la Seu Electrònica:**



<https://cim.sedipualba.es/>

**Codi Segur de Verificació (CSV):**

K7AA QF4P NPJ3 XYV7 RN4U

En aquesta adreça podeu obtenir més informació tècnica sobre el procés de signatura, així com descarregar les signatures i segells en format XAdES corresponents.

## Resum de signatures i/o segells electrònics d'aquest document

Petjada del document per al signant	Text de la signatura	Dades addicionals de la signatura
	Josep Antoni Aguiló Ribas Cap de Servei de Medi Ambient	Signatura electrònica - FNMT-RCM - 05/10/2022 12:12 JOSE ANTONIO AGUILO RIBAS
	Maria Antonia Escanellas Mas Cap de secció camins	Signatura electrònica - FNMT-RCM - 05/10/2022 13:28 MARIA ANTONIA ESCANELLAS MAS